

**РЕШЕНИЕ**  
**собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования**

Место проведения собрания: Свердловская область г. Сухой Лог ул. 60 лет СССР дом 5

Сроки проведения голосования :

Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 10 Ноября 2019 г.

Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2019 г.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.

Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования

За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

**Адрес: Свердловская область г. Сухой Лог ул. 60 лет СССР дом 5**

Квартира №: \_\_\_\_\_, общей площадью: \_\_\_\_\_ кв.м., площадь доли правообладателя: \_\_\_\_\_ кв.м

Правоустанавливающий документ: \_\_\_\_\_

ФИО (полностью) собственника: \_\_\_\_\_

**Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:**

**В нужном квадрате поставить любой знак**

		<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
1	Выбор председателя, секретаря и счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <b>Председатель:</b> _____ <b>Секретарь:</b> _____ <b>Счётная комиссия:</b> _____			
2	Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская": <b>Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3</b>			
3	Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне квитанции за октябрь 2019 года.			
4	Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне квитанции.			
5	Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений			
6	Избрать Председателя Совета многоквартирного дома			
7	О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества			
8	Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2020 год.			
9	Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ: <b>собственника кв.:</b> _____ <b>ФИО:</b> _____			
10	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Замена стояков системы канализации (80 м.п.) ориентировочной стоимостью 200 000.00 рублей и установить плату в размере 3.91 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.			
11	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Замена стояков системы канализации (80 м.п.) ориентировочной стоимостью 200 000.00 рублей и установить плату в размере 3.91 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.			
12	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:			

	<b>Замена стояков системы отопления (90 м.п.) ориентировочной стоимостью 225 000.00 рублей и установить плату в размере 4.40 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.			
13	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Замена трубопровода отопления (60 м.п.) ориентировочной стоимостью 102 000.00 рублей и установить плату в размере 2.00 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
14	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Замена трубопровода системы горячего водоснабжения (40 м.п.) ориентировочной стоимостью 64 000.00 рублей и установить плату в размере 1.25 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
15	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Замена трубопровода системы холодного водоснабжения (60 м.п.) ориентировочной стоимостью 90 000.00 рублей и установить плату в размере 1.76 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
16	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Ремонт мягкой кровли (100 м.кв.) ориентировочной стоимостью 140 000.00 рублей и установить плату в размере 2.74 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
17	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Ремонт отмостки (60 м.кв.) ориентировочной стоимостью 90 000.00 рублей и установить плату в размере 1.76 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
18	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Ремонт штукатурного слоя цоколя (40 м.кв.) ориентировочной стоимостью 60 000.00 рублей и установить плату в размере 1.17 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
19	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году: <b>Теплоизоляция трубопроводов системы отопления (800 м.п.) ориентировочной стоимостью 240 000.00 рублей и установить плату в размере 4.70 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 4259.5 кв.м.			

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_