

**РЕШЕНИЕ**  
**собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования**

Место проведения собрания: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Белинского дом 52

Сроки проведения голосования :

Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 10 Ноября 2019 г.

Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2019 г.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.

Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования

За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

**Адрес: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Белинского дом 52**

Квартира №: \_\_\_\_\_, общей площадью: \_\_\_\_\_ кв.м., площадь доли правообладателя: \_\_\_\_\_ кв.м

Правоустанавливающий документ: \_\_\_\_\_

ФИО (полностью) собственника: \_\_\_\_\_

**Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:**

В нужном квадрате поставить любой знак

|    |  |    |        |             |
|----|--|----|--------|-------------|
| 1  | Выбор председателя, секретаря и счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:<br><b>Председатель:</b> _____<br><b>Секретарь:</b> _____<br><b>Счётная комиссия:</b> _____   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 2  | Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская":<br><b>Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3</b>  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 3  | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне квитанции за октябрь 2019 года.   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 4  | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне квитанции.   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 5  | Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 6  | Избрать Председателя Совета многоквартирного дома  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 7  | О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 8  | Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2020 год.  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 9  | Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ:<br><b>собственника кв.: _____ ФИО: _____</b>                               | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 10 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Асфальтирование дворового проезда (200 м.кв.) ориентировочной стоимостью 280 000.00 рублей и установить плату в размере 5.64 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 11 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Замена почтовых ящиков (56 шт.) ориентировочной стоимостью 140 000.00 рублей и установить плату в размере 2.82 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.               | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 12 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Замена стояков системы канализации (60 м.п.) ориентировочной стоимостью 150 000.00 рублей и установить плату в размере 3.02 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b>   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

|    |  |    |        |             |
|----|--|----|--------|-------------|
|    | При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.  |    |        |             |
| 13 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Замена стояков системы холодного водоснабжения (60 м.п.) ориентировочной стоимостью 150 000.00 рублей и установить плату в размере 3.02 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 14 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Замена трубопровода отопления (60 м.п.) ориентировочной стоимостью 102 000.00 рублей и установить плату в размере 2.05 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.                   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 15 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Косметический ремонт подъездов (пятиэтажный МКД) (4 шт.) ориентировочной стоимостью 360 000.00 рублей и установить плату в размере 7.25 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 16 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Ремонт отмстки (40 м.кв.) ориентировочной стоимостью 60 000.00 рублей и установить плату в размере 1.21 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.                                  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 17 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Теплоизоляция трубопроводов системы отопления (1000 м.п.) ориентировочной стоимостью 300 000.00 рублей и установить плату в размере 6.04 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 18 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Установка ограждений (70 м.п.) ориентировочной стоимостью 70 000.00 рублей и установить плату в размере 1.41 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.                             | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|    | Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 4140.2 кв.м.   |    |        |             |

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_