

**РЕШЕНИЕ**  
**собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования**

Место проведения собрания: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Гоголя дом 10

Сроки проведения голосования :

Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 10 Ноября 2019 г.

Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2019 г.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.

Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования

За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

**Адрес: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Гоголя дом 10**

Квартира №: \_\_\_\_\_, общей площадью: \_\_\_\_\_ кв.м., площадь доли правообладателя: \_\_\_\_\_ кв.м

Правоустанавливающий документ: \_\_\_\_\_

ФИО (полностью) собственника: \_\_\_\_\_

**Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:**

**В нужном квадрате поставить любой знак**

|    |  |           |               |                    |
|----|--|-----------|---------------|--------------------|
| 1  | Выбор председателя, секретаря и счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:<br><b>Председатель:</b> _____<br><b>Секретарь:</b> _____<br><b>Счётная комиссия:</b> _____   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 2  | Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская":<br><b>Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3</b>  | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 3  | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне квитанции за октябрь 2019 года.   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 4  | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне квитанции.   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 5  | Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 6  | Избрать Председателя Совета многоквартирного дома  | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 7  | О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 8  | Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2020 год.  | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 9  | Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ:<br><b>собственника кв.:</b> _____ <b>ФИО:</b> _____                                  | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 10 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Асфальтирование дворового проезда (60 м.кв.) ориентировочной стоимостью 84 000.00 рублей и установить плату в размере 9.24 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.             | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 11 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Замена стояков системы холодного водоснабжения (30 м.п.) ориентировочной стоимостью 75 000.00 рублей и установить плату в размере 8.25 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 12 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |

|   |  |           |               |                    |
|---|--|-----------|---------------|--------------------|
|   | <b>Замена трубопровода канализации (60 м.п.) ориентировочной стоимостью 63 000.00 рублей и установить плату в размере 6.93 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.  |           |               |                    |
| 13  | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Замена трубопровода отопления (150 м.п.) ориентировочной стоимостью 255 000.00 рублей и установить плату в размере 28.05 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 14  | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Косметический ремонт подъездов (двухэтажный МКД) (2 шт.) ориентировочной стоимостью 90 000.00 рублей и установить плату в размере 9.90 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 15  | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Ремонт отмостки (90 м.кв.) ориентировочной стоимостью 135 000.00 рублей и установить плату в размере 14.85 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 16  | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Ремонт цоколя (40 м.кв.) ориентировочной стоимостью 60 000.00 рублей и установить плату в размере 6.60 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 17  | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Ремонт шиферной кровли (160 м.кв.) ориентировочной стоимостью 192 000.00 рублей и установить плату в размере 21.12 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 18  | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2020 году:<br><b>Установка общедомового прибора учета тепловой энергии (централизованное горячее водоснабжение) (1 шт.) ориентировочной стоимостью 451 257.00 рублей и установить плату в размере 49.63 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 757.7 кв.м. |  |           |               |                    |

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_