

**РЕШЕНИЕ
собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования**

Место проведения собрания: Свердловская область г. Сухой Лог пер. Буденного дом 1

Сроки проведения голосования :

Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 9 Ноября 2020 г.

Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2020 г.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.

Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования

За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

Адрес: Свердловская область г. Сухой Лог пер. Буденного дом 1

Квартира №: _____, общей площадью: _____ кв.м., площадь доли правообладателя: _____ кв.м

Правоустанавливающий документ: _____

ФИО (полностью) собственника: _____

Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

В нужном квадрате поставить любой знак

| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|---|----|--------|-------------|
| 1 | Выбор председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель: _____ Секретарь: _____ Члены счётной комиссии: _____ _____ _____ | | | |
| 2 | Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская": Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3 | | | |
| 3 | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне платёжного документа за октябрь 2020 года. | | | |
| 4 | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне платёжного документа | | | |
| 5 | Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений | | | |
| 6 | Избрать Председателя Совета многоквартирного дома _____ - собственника квартиры № _____ | | | |
| 7 | О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества | | | |
| 8 | Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год. | | | |
| 9 | Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ: собственника кв.: _____ ФИО: _____ | | | |
| 10 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Замена подъездных окон на ПВХ (33 м.кв.) ориентировочной стоимостью 217 800.00 рублей и установить плату в размере 5.33 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | | | |
| 11 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Ремонт межпанельных швов (150 м.п.) ориентировочной стоимостью 148 500.00 рублей и установить плату в размере 3.63 руб. за 1 кв.м. на 1 год. | | | |

| | | | | |
|--|---|-----------|---------------|--------------------|
| | При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | | | |
| 12 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Ремонт мягкой кровли (100 м.кв.) ориентировочной стоимостью 154 000.00 рублей и установить плату в размере 3.77 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 13 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Ремонт отмостки (164 м.кв.) ориентировочной стоимостью 278 800.00 рублей и установить плату в размере 6.82 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 14 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Ремонт цоколя (205 м.кв.) ориентировочной стоимостью 338 250.00 рублей и установить плату в размере 8.27 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 3406.5 кв.м. | | | | |

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: _____

Контактный телефон: _____