

**РЕШЕНИЕ**  
**собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования**

Место проведения собрания: Свердловская область Сухоложский район п. Алтынай ул. Ленина дом 1 корп. А

Сроки проведения голосования :

Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 9 Ноября 2020 г.

Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2020 г.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.

Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования

За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

**Адрес: Свердловская область Сухоложский район п. Алтынай ул. Ленина дом 1 корп. А**

Квартира №: \_\_\_\_\_, общей площадью: \_\_\_\_\_ кв.м., площадь доли правообладателя: \_\_\_\_\_ кв.м

Правоустанавливающий документ: \_\_\_\_\_

ФИО (полностью) собственника: \_\_\_\_\_

**Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:**

**В нужном квадрате поставить любой знак**

1	Выбор председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <b>Председатель:</b> _____ <b>Секретарь:</b> _____ <b>Члены счётной комиссии:</b> _____ _____ _____	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2	Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская": <b>Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3	Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне платёжного документа за октябрь 2020 года.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4	Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне платёжного документа	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5	Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений _____ _____	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6	Избрать Председателя Совета многоквартирного дома _____ - собственника квартиры № _____ _____ _____	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7	О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8	Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
9	Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ: <b>собственника кв.: _____ ФИО: _____</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Восстановление продухов (3 шт.) ориентировочной стоимостью 11 550.00 рублей и установить плату в размере 1.32 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
11	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Замена подвальных дверей (2 шт.) ориентировочной стоимостью 28 000.00 рублей и установить плату в размере 3.21 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Замена подъездных окон на ПВХ (6 м.кв.) ориентировочной стоимостью 39 600.00 рублей и установить плату в размере 4.54 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Замена трубопровода канализации (65 м.п.) ориентировочной стоимостью 78 650.00 рублей и установить плату в размере 9.02 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
14	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Замена трубопровода отопления (65 м.п.) ориентировочной стоимостью 178 750.00 рублей и установить плату в размере 20.49 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
15	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Косметический ремонт подъездов (двухэтажный МКД) (2 шт.) ориентировочной стоимостью 99 000.00 рублей и установить плату в размере 11.35 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
16	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Ремонт цоколя (80 м.кв.) ориентировочной стоимостью 132 000.00 рублей и установить плату в размере 15.13 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
17	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Ремонт шиферной кровли (100 м.кв.) ориентировочной стоимостью 132 000.00 рублей и установить плату в размере 15.13 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
18	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Теплоизоляция трубопроводов системы горячего водоснабжения (30 м.п.) ориентировочной стоимостью 9 900.00 рублей и установить плату в размере 1.13 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
19	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Теплоизоляция трубопроводов системы отопления (65 м.п.) ориентировочной стоимостью 21 450.00 рублей и установить плату в размере 2.46 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
20	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: <b>Утепление чердачного перекрытия (283 м.кв.) ориентировочной стоимостью 1 245 200.00 рублей и установить плату в размере 142.75 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</b> При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 726.9 кв.м.				

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_