

РЕШЕНИЕ
собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования

Место проведения собрания: Свердловская область Сухоложский район с. Курьи ул. Свердлова дом 21
 Сроки проведения голосования :
 Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 9 Ноября 2020 г.
 Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2020 г.
 Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.
 Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования
 За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

Адрес: Свердловская область Сухоложский район с. Курьи ул. Свердлова дом 21

Квартира №: _____, общей площадью: _____ кв.м., площадь доли правообладателя: _____ кв.м

Правоустанавливающий документ: _____

ФИО (полностью) собственника: _____

Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

В нужном квадрате поставить любой знак

		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбор председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель: _____ Секретарь: _____ Члены счётной комиссии: _____ _____ _____			
2	Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская": Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3			
3	Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне платёжного документа за октябрь 2020 года.			
4	Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне платёжного документа			
5	Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений			
6	Избрать Председателя Совета многоквартирного дома _____ - собственника квартиры № _____			
7	О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества			
8	Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год.			
9	Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ: собственника кв.: _____ ФИО: _____			
10	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Восстановление продухов (6 шт.) ориентировочной стоимостью 23 100.00 рублей и установить плату в размере 1.55 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.			
11	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Замена коньковой доски (70 м.п.) ориентировочной стоимостью 77 000.00 рублей и установить плату в размере 5.16 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.			

12	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Замена подъездных окон на ПВХ (7.2 м.кв.) ориентировочной стоимостью 47 520.00 рублей и установить плату в размере 3.19 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Замена стояков системы канализации диам.100 (60 м.п.) ориентировочной стоимостью 72 600.00 рублей и установить плату в размере 4.87 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
14	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Замена стояков системы отопления (100 м.п.) ориентировочной стоимостью 176 000.00 рублей и установить плату в размере 11.80 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
15	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Замена трубопровода канализации (40 м.п.) ориентировочной стоимостью 48 400.00 рублей и установить плату в размере 3.24 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
16	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Косметический ремонт подъездов (трехэтажный МКД) (2 шт.) ориентировочной стоимостью 132 000.00 рублей и установить плату в размере 8.85 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
17	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Ремонт межпанельных швов (200 м.п.) ориентировочной стоимостью 198 000.00 рублей и установить плату в размере 13.27 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
18	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Ремонт отмостки (89 м.кв.) ориентировочной стоимостью 151 300.00 рублей и установить плату в размере 10.14 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
19	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Ремонт кофеля (100 м.кв.) ориентировочной стоимостью 165 000.00 рублей и установить плату в размере 11.06 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
20	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Ремонт шиферной кровли (200 м.кв.) ориентировочной стоимостью 264 000.00 рублей и установить плату в размере 17.70 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
21	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Теплоизоляция трубопроводов системы отопления (100 м.п.) ориентировочной стоимостью 33 000.00 рублей и установить плату в размере 2.21 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
22	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Установка каркасных козырьков над балконами (5 шт.) ориентировочной стоимостью 100 000.00 рублей и установить плату в размере 6.70 руб. за 1 кв.м. на 1 год.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

	При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.			
23	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2021 году: Утепление чердачного перекрытия (407.2 м.кв.) ориентировочной стоимостью 1 791 680.00 рублей и установить плату в размере 120.10 руб. за 1 кв.м. на 1 год. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 1243.2 кв.м.			

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: _____

Контактный телефон: _____