

**РЕШЕНИЕ**  
**собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования**

Место проведения собрания: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Гоголя дом 20 корп. А

Сроки проведения голосования :

Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 9 Ноября 2021 г.

Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2021 г.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.

Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования

За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

**Адрес: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Гоголя дом 20 корп. А**

Квартира №: \_\_\_\_\_, общей площадью: \_\_\_\_\_ кв.м., площадь доли правообладателя: \_\_\_\_\_ кв.м

Правоустанавливающий документ: \_\_\_\_\_

ФИО (полностью) собственника: \_\_\_\_\_

**Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:**

**В нужном квадрате поставить любой знак**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--------------------|
| 1  | Выбор председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:<br><b>Председатель:</b> _____<br><b>Секретарь:</b> _____<br><b>Члены счётной комиссии:</b> _____<br>_____<br>_____                                                                                                                                                                                                  |           |               |                    |
| 2  | Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская":<br><b>Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 3  | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне платёжного документа за октябрь 2021 года.                                                                                                                                                                         | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 4  | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне платёжного документа                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 5  | Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 6  | Избрать Председателя Совета многоквартирного дома _____ - собственника квартиры № _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 7  | О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 8  | Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год.                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 9  | Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ:<br><b>собственника кв.:</b> _____ <b>ФИО:</b> _____                                                                                              | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 10 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:<br><b>Замена подъездных окон на ПВХ (8 м.кв.) ориентировочной стоимостью 60 720.00 рублей и установить плату в размере 7.64 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</b><br>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 11 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |               |                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--------------------|
|    | <p><b>Замена трубопровода канализации (50 м.п.) ориентировочной стоимостью 72 600.00 рублей и установить плату в размере 9.14 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</b><br/>         При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>                                                                                                                |           |               |                    |
| 12 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:<br/> <b>Замена участка трубопровода ХВС (50 м.п.) ориентировочной стоимостью 132 000.00 рублей и установить плату в размере 16.61 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</b><br/>         При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>                | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 13 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:<br/> <b>Косметический ремонт подъездов (двухэтажный МКД) (2 шт.) ориентировочной стоимостью 113 850.00 рублей и установить плату в размере 14.33 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</b><br/>         При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 14 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:<br/> <b>Ремонт цоколя (40 м.кв.) ориентировочной стоимостью 75 920.00 рублей и установить плату в размере 9.56 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</b><br/>         При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>                                   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| 15 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:<br/> <b>Ремонт шиферной кровли (100 м.кв.) ориентировочной стоимостью 151 800.00 рублей и установить плату в размере 19.11 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</b><br/>         При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>                       | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
|    | Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 662.1 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |               |                    |

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_