

**РЕШЕНИЕ
собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования**

Место проведения собрания: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Юбилейная дом 12 корп. А

Сроки проведения голосования :

Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 9 Ноября 2021 г.

Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2021 г.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.

Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования

За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

Адрес: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Юбилейная дом 12 корп. А

Квартира №: _____, общей площадью: _____ кв.м., площадь доли правообладателя: _____ кв.м

Правоустанавливающий документ: _____

ФИО (полностью) собственника: _____

Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

В нужном квадрате поставить любой знак

		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбор председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель: _____ Секретарь: _____ Члены счётной комиссии: _____ _____ _____			
2	Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская": Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3			
3	Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне платёжного документа за октябрь 2021 года.			
4	Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне платёжного документа			
5	Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений			
6	Избрать Председателя Совета многоквартирного дома _____ - собственника квартиры № _____			
7	О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества			
8	Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год.			
9	Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ: собственника кв.: _____ ФИО: _____			
10	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году: Асфальтирование внутридворового проезда (150 м.кв.) ориентировочной стоимостью 257 400.00 рублей и установить плату в размере 7.25 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.			
11	Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:			

	<p>Замена подъездных окон на ПВХ (44 м.кв.) ориентировочной стоимостью 333 960.00 рублей и установить плату в размере 9.41 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>			
12	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Замена участка трубопровода ХВС (90 м.п.) ориентировочной стоимостью 237 600.00 рублей и установить плату в размере 6.70 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Ремонт межпанельных швов (100 м.п.) ориентировочной стоимостью 113 900.00 рублей и установить плату в размере 3.21 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
14	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Ремонт мягкой кровли (200 м.кв.) ориентировочной стоимостью 354 200.00 рублей и установить плату в размере 9.98 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
15	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Ремонт отмостки (60 м.кв.) ориентировочной стоимостью 117 300.00 рублей и установить плату в размере 3.31 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
16	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Теплоизоляция трубопроводов системы горячего водоснабжения (400 м.п.) ориентировочной стоимостью 158 400.00 рублей и установить плату в размере 4.46 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
17	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Теплоизоляция трубопроводов системы отопления (400 м.п.) ориентировочной стоимостью 152 000.00 рублей и установить плату в размере 4.28 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
18	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Установка металлических решеток с дверцами на подвальные продухи (10 шт.) ориентировочной стоимостью 44 280.00 рублей и установить плату в размере 1.25 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
19	<p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Установка ограждений (90 м.п.) ориентировочной стоимостью 286 200.00 рублей и установить плату в размере 8.07 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p>Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 2957 кв.м.</p>				

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: _____

Контактный телефон: _____