

РЕШЕНИЕ
собственника помещения многоквартирного дома, в форме заочного голосования

Место проведения собрания: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Юбилейная дом 33 корп. 3

Сроки проведения голосования :

Начало проведения голосования: 8 час. 00 минут 9 Ноября 2021 г.

Срок завершения голосования: 20 час. 00 минут 1 Декабря 2021 г.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Сухоложская", ОГРН 1069633012008.

Заполненное решение передать не позднее дня завершения голосования

За дополнительной информацией обращаться к инициатору.

Адрес: Свердловская область г. Сухой Лог ул. Юбилейная дом 33 корп. 3

Квартира №: _____, общей площадью: _____ кв.м., площадь доли правообладателя: _____ кв.м

Правоустанавливающий документ: _____

ФИО (полностью) собственника: _____

Своим количеством голосов я путём заочного голосования принимаю следующие решения по вопросам:

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

В нужном квадрате поставить любой знак

| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|---|-----------|---------------|--------------------|
| 1 | Выбор председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель: _____ Секретарь: _____ Члены счётной комиссии: _____ _____ _____ | | | |
| 2 | Определить место хранения копий решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК "Сухоложская": Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, дом 3 | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 3 | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путём размещения соответствующих сообщений на оборотной стороне платёжного документа за октябрь 2021 года. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 4 | Определить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путём размещения соответствующего сообщения на лицевой стороне платёжного документа | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 5 | Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 6 | Избрать Председателя Совета многоквартирного дома _____ - собственника квартиры № _____ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 7 | О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 8 | Утверждение договора управления многоквартирным домом и ставки платы за услуги и работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 9 | Избрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено согласовывать и подписывать локальный сметный расчёт, участвовать в приёмке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ: собственника кв.: _____ ФИО: _____ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 10 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году: Асфальтирование внутридворового проезда (150 м.кв.) ориентировочной стоимостью 257 400.00 рублей и установить плату в размере 7.62 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 11 | Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

| | | | | |
|----|--|----|--------|-------------|
| | <p>Замена подъездных окон на ПВХ (44 м.кв.) ориентировочной стоимостью 333 960.00 рублей и установить плату в размере 9.88 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | | | |
| 12 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Замена трубопровода отопления (150 м.п.) ориентировочной стоимостью 495 000.00 рублей и установить плату в размере 14.65 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 13 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Замена трубопровода системы горячего водоснабжения (80 м.п.) ориентировочной стоимостью 211 200.00 рублей и установить плату в размере 6.25 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 14 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Ремонт межпанельных швов (120 м.п.) ориентировочной стоимостью 136 680.00 рублей и установить плату в размере 4.04 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 15 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Ремонт мягкой кровли (300 м.кв.) ориентировочной стоимостью 531 300.00 рублей и установить плату в размере 15.72 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 16 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Ремонт цоколя (60 м.кв.) ориентировочной стоимостью 113 880.00 рублей и установить плату в размере 3.37 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 17 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Теплоизоляция трубопроводов системы горячего водоснабжения (600 м.п.) ориентировочной стоимостью 237 600.00 рублей и установить плату в размере 7.03 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 18 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Теплоизоляция трубопроводов системы отопления (600 м.п.) ориентировочной стоимостью 228 000.00 рублей и установить плату в размере 6.75 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе.</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 19 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> <p>Установка металлических решеток с дверцами на подвальные продухи (10 шт.) ориентировочной стоимостью 44 280.00 рублей и установить плату в размере 1.31 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе</p> <p>При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы.</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 20 | <p>Выполнить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2022 году:</p> | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Установка ограждений (150 м.п.) ориентировочной стоимостью 477 000.00 рублей и установить плату в размере 14.11 руб. за 1 кв.м. на 1 год, с предъявлением данной платы отдельной строкой в едином платёжном документе. При изменении стоимости работ по факту их выполнения будет произведена корректировка начисляемой суммы. | | | |
| Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет: 2816.4 кв.м. | | | |

Я, действуя добровольно, и в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. "О персональных данных" даю своё согласие ООО УК "Сухоложская" на обработку и передачу своих персональных данных, указанных в настоящем решении, для реализации полномочий и обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации

Подпись с расшифровкой и дата: _____

Контактный телефон: _____