

Анкета многоквартирного дома

г Сухой Лог пер Буденного д 8

Форма 2.8. Отчёт об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчёт о выполнении смет расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений:	-	Дата заполнения/внесения изменений:	01.03.2023
2.	Дата начала отчётного периода:	-	Дата начала отчётного периода:	01.01.2022
3.	Дата конца отчётного периода:	-	Дата конца отчётного периода:	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	344 726,93
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе:	руб	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе:	159 136,36
8.	- за содержание дома	руб	- за содержание дома	136 230,30
9.	- за текущий ремонт	руб	- за текущий ремонт	-
10.	- за услуги управления	руб	- за услуги управления	22 906,06
11.	Получено денежных средств. в том числе:	руб	Получено денежных средств. в том числе:	136 093,79
12.	- денежных средств от собственников / нанимателей помещений	руб	- денежных средств от собственников / нанимателей помещений	134 996,77
13.	- целевых взносов от собственников / нанимателей помещений	руб	- целевых взносов от собственников / нанимателей помещений	1 097,02
14.	- субсидий	руб	- субсидий	-
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб	- денежных средств от использования общего имущества	-
16.	- прочие поступления	руб	- прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учётом остатков	руб	Всего денежных средств с учётом остатков	136 093,79
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	367 769,50

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

1.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	АДС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 201,12
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	1.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	АДС
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	0,98	
2.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Доставка квитанций
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	379,66
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	2.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Доставка квитанций
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	0,06	
3.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание тепловых приборов учета (ООО ПП "Энергосбережение")
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 378,5
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	3.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Обслуживание тепловых приборов учета (ООО ПП "Энергосбережение")
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	0,85	
4.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Производственный контроль качества холодной воды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	316,44
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	4.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Производственный контроль качества холодной воды
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	0,05	

5.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20 817,96	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)					
	5.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)			Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)			Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения		-	Единица измерения	кв.м.		
Стоимость на единицу измерения		-	Стоимость на единицу измерения	3,29		
6.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15 692,42	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)					
	6.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)			Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)			Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения		-	Единица измерения	кв.м.		
Стоимость на единицу измерения		-	Стоимость на единицу измерения	2,48		
7.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 661,9	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)					
	7.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)			Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)			Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
Единица измерения		-	Единица измерения	кв.м.		
Стоимость на единицу измерения		-	Стоимость на единицу измерения	6,11		

8.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 100,54
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	8.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно	
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	0,49	
9.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Уборка МОП
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15 819,12
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	9.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка МОП
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно	
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	2,5	
10.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Управление жилфондом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 906,06
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	10.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление жилфондом
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно	
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	3,62	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
21.	Направлено претензий отребителям-должникам	ед.	Направлено претензий отребителям-должникам	-
22.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	-
23.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	68 352,28