

# Анкета многоквартирного дома

г Сухой Лог ул Милицейская д 7

## Форма 2.8. Отчёт об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчёт о выполнении смет расходов за год

| № п/п | Наименование параметра              | Единица измерения | Наименование показателя             | Значение показателя |
|-------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|---------------------|
| 1.    | Дата заполнения/внесения изменений: | -                 | Дата заполнения/внесения изменений: | 01.03.2023          |
| 2.    | Дата начала отчётного периода:      | -                 | Дата начала отчётного периода:      | 01.01.2022          |
| 3.    | Дата конца отчётного периода:       | -                 | Дата конца отчётного периода:       | 31.12.2022          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4.    | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб               | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | -                   |
| 5.    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб               | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -                   |
| 6.    | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб               | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 906 035,42          |
| 7.    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе: | руб               | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе: | 750 117,74          |
| 8.    | - за содержание дома  | руб               | - за содержание дома  | 640 503,38          |
| 9.    | - за текущий ремонт   | руб               | - за текущий ремонт   | -                   |
| 10.   | - за услуги управления  | руб               | - за услуги управления  | 109 614,36          |
| 11.   | Получено денежных средств. в том числе:                                     | руб               | Получено денежных средств. в том числе:                                     | 601 957,60          |
| 12.   | - денежных средств от собственников / нанимателей помещений                 | руб               | - денежных средств от собственников / нанимателей помещений                 | 601 957,60          |
| 13.   | - целевых взносов от собственников / нанимателей помещений                  | руб               | - целевых взносов от собственников / нанимателей помещений                  | -                   |
| 14.   | - субсидий  | руб               | - субсидий  | -                   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб               | - денежных средств от использования общего имущества                        | -                   |
| 16.   | - прочие поступления  | руб               | - прочие поступления  | -                   |
| 17.   | Всего денежных средств с учётом остатков                                    | руб               | Всего денежных средств с учётом остатков                                    | 598 161,42          |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб               | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | -                   |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб               | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | -                   |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб               | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 1 057 991,74        |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|    |  |   |                                |   |   |
|----|--|---|--------------------------------|---|---|
| 1. | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)  | АДС   |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 29 591,04   |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |
|    | 1.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | АДС   |
|    |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения              | кв.м.   |   |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения | 0,98  |   |
| 2. | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)  | Доставка квитанций                                    |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1 474,92  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |
|    | 2.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Доставка квитанций                                    |
|    |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения              | кв.м.   |   |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения | 0,06  |   |
| 3. | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)  | Производственный контроль качества холодной воды      |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1 229,16  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |
|    | 3.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Производственный контроль качества холодной воды      |
|    |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения              | кв.м.   |   |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения | 0,05  |   |
| 4. | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 99 502,08   |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |
|    | 4.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества |
|    |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения              | кв.м.   |   |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения | 3,29  |   |

|    |  |   |   |   |  |
|----|--|---|---|---|--|
| 5. | Наименование работ (услуг)   |   | -   | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций                           |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 75 090   |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |  |
|    | 5.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций                           |
|    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно  |  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                               | кв.м.   |  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения                  | 2,48  |  |
| 6. | Наименование работ (услуг)   |   | -   | Наименование работ (услуг)  | Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 184 825,2  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |  |
|    | 6.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
|    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно  |  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                               | кв.м.   |  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения                  | 6,11  |  |
| 7. | Наименование работ (услуг)   |   | -   | Наименование работ (услуг)  | Содержание ВДГО  |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 25 153,68  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |  |
|    | 7.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание ВДГО  |
|    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно  |  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                               | кв.м.   |  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения                  | 0,83  |  |
| 8. | Наименование работ (услуг)   |   | -   | Наименование работ (услуг)  | Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры)                           |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 14 670,48  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |  |
|    | 8.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры)                           |
|    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно  |  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                               | кв.м.   |  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения                  | 0,49  |  |

|     |  |   |   |   |                      |
|-----|--|---|---|---|----------------------|
| 9.  | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                  | Уборка МОП  |                      |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 61 457,04   |                      |
|     | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |                      |
|     | 9.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка МОП           |
|     |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно           |
|     | Единица измерения  | -   | Единица измерения                           | кв.м.   |                      |
|     | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения              | 2,5   |                      |
| 10. | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                  | Управление жилфондом  |                      |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 109 614,36  |                      |
|     | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |                      |
|     | 10.1)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление жилфондом |
|     |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно           |
|     | Единица измерения  | -   | Единица измерения                           | кв.м.   |                      |
|     | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения              | 3,62  |                      |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № п/п | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|-------|--|-------------------|--|---------------------|
| 21.   | Направлено претензий отребителям-должникам                           | ед.               | Направлено претензий отребителям-должникам                           | -                   |
| 22.   | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | 31                  |
| 23.   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб               | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 130 992,90          |