

Анкета многоквартирного дома

г Сухой Лог ул Юбилейная д 25

Форма 2.8. Отчёт об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчёт о выполнении смет расходов за год

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений: | - | Дата заполнения/внесения изменений: | 01.03.2023 |
| 2. | Дата начала отчётного периода: | - | Дата начала отчётного периода: | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчётного периода: | - | Дата конца отчётного периода: | 31.12.2022 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | - |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | - |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб | Задолженность потребителей (на начало периода) | 147 901,44 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе: | руб | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе: | 857 696,46 |
| 8. | - за содержание дома | руб | - за содержание дома | 727 119,06 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб | - за текущий ремонт | - |
| 10. | - за услуги управления | руб | - за услуги управления | 130 577,40 |
| 11. | Получено денежных средств. в том числе: | руб | Получено денежных средств. в том числе: | 857 319,28 |
| 12. | - денежных средств от собственников / нанимателей помещений | руб | - денежных средств от собственников / нанимателей помещений | 856 273,27 |
| 13. | - целевых взносов от собственников / нанимателей помещений | руб | - целевых взносов от собственников / нанимателей помещений | 1 046,01 |
| 14. | - субсидий | руб | - субсидий | - |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб | - денежных средств от использования общего имущества | - |
| 16. | - прочие поступления | руб | - прочие поступления | - |
| 17. | Всего денежных средств с учётом остатков | руб | Всего денежных средств с учётом остатков | 857 319,28 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | - |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | - |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб | Задолженность потребителей (на конец периода) | 148 278,62 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| | | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | АДС | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 35 349,69 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | АДС |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,98 | |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Доставка квитанций | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2 164,26 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Доставка квитанций |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,06 | |
| 3. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обслуживание тепловых приборов учета (ООО ПП "Энергосбережение") | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 30 660,49 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обслуживание тепловых приборов учета (ООО ПП "Энергосбережение") |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,85 | |
| 4. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Производственный контроль качества холодной воды | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 803,59 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Производственный контроль качества холодной воды |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,05 | |

| | | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118 673,99 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 3,29 | |
| 6. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 89 456,33 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 2,48 | |
| 7. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 220 394,46 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 6,11 | |

| | | | | | |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 8. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание ВДГО |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29 939,01 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание ВДГО |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,83 | |
| 9. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры) |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17 674,85 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,49 | |
| 10. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Уборка МОП |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 90 177,75 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 10.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка МОП |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 2,5 | |
| 11. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Управление жилфондом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 130 577,4 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 11.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление жилфондом |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 3,62 | |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 21. | Направлено претензий отребителям-должникам | ед. | Направлено претензий отребителям-должникам | - |
| 22. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 16 |
| 23. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 11 686,42 |