

Анкета многоквартирного дома

г Сухой Лог ул Юбилейная д 33/2

Форма 2.8. Отчёт об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчёт о выполнении смет расходов за год

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений: | - | Дата заполнения/внесения изменений: | 20.03.2024 |
| 2. | Дата начала отчётного периода: | - | Дата начала отчётного периода: | 01.01.2023 |
| 3. | Дата конца отчётного периода: | - | Дата конца отчётного периода: | 31.12.2023 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | - |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | - |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб | Задолженность потребителей (на начало периода) | 144 181,99 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе: | руб | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе: | 903 303,00 |
| 8. | - за содержание дома | руб | - за содержание дома | 786 153,90 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб | - за текущий ремонт | - |
| 10. | - за услуги управления | руб | - за услуги управления | 117 149,10 |
| 11. | Получено денежных средств. в том числе: | руб | Получено денежных средств. в том числе: | 796 318,96 |
| 12. | - денежных средств от собственников / нанимателей помещений | руб | - денежных средств от собственников / нанимателей помещений | 794 751,85 |
| 13. | - целевых взносов от собственников / нанимателей помещений | руб | - целевых взносов от собственников / нанимателей помещений | 1 567,11 |
| 14. | - субсидий | руб | - субсидий | - |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб | - денежных средств от использования общего имущества | - |
| 16. | - прочие поступления | руб | - прочие поступления | - |
| 17. | Всего денежных средств с учётом остатков | руб | Всего денежных средств с учётом остатков | 796 318,96 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | - |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | - |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб | Задолженность потребителей (на конец периода) | 134 016,93 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| | | | | | |
|----|--|---|--------------------------------|---|--|
| 1. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | АДС |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 31 724,45 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | АДС |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 1,02 | |
| 2. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Доставка квитанций |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 710,85 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Доставка квитанций |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,06 | |
| 3. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Обслуживание тепловых приборов учета (ООО ПП "Энергосбережение") |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27 372,45 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обслуживание тепловых приборов учета (ООО ПП "Энергосбережение") |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,88 | |
| 4. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Производственный контроль качества холодной воды |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 617,7 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Производственный контроль качества холодной воды |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. | |
| | Стоимость на единицу измерения | - | Стоимость на единицу измерения | 0,05 | |

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|---|--------------------------------|---|--|--|
| 5. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 106 398,28 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | | |
| | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | кв.м. | | |
| Стоимость на единицу измерения | | - | Стоимость на единицу измерения | 3,42 | | |
| 6. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 80 238,43 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | | |
| | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | кв.м. | | |
| Стоимость на единицу измерения | | - | Стоимость на единицу измерения | 2,58 | | |
| 7. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 197 408,81 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | | |
| | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | кв.м. | | |
| Стоимость на единицу измерения | | - | Стоимость на единицу измерения | 6,35 | | |

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|---|--------------------------------|---|---|--|
| 8. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание ВДГО (с м2) | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26 778,1 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | | |
| | 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание ВДГО (с м2) |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | кв.м. | | |
| Стоимость на единицу измерения | | - | Стоимость на единицу измерения | 0,86 | | |
| 9. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры) | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15 862,18 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | | |
| | 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры) |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | кв.м. | | |
| Стоимость на единицу измерения | | - | Стоимость на единицу измерения | 0,51 | | |
| 10. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Уборка МОП (с м2) | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 80 880,77 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | | |
| | 10.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка МОП (с м2) |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | кв.м. | | |
| Стоимость на единицу измерения | | - | Стоимость на единицу измерения | 2,6 | | |
| 11. | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Управление жилфондом | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 117 149,1 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | | |
| | 11.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление жилфондом |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | кв.м. | | |
| Стоимость на единицу измерения | | - | Стоимость на единицу измерения | 3,76 | | |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|--|-------------------|--|---------------------|
| 21. | Направлено претензий отребителям-должникам | ед. | Направлено претензий отребителям-должникам | - |
| 22. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 2 |
| 23. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 90 297,71 |