

# Анкета многоквартирного дома

п Алтынай пер Ленина д 1А

## Форма 2.8. Отчёт об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчёт о выполнении смет расходов за год

| № п/п | Наименование параметра              | Единица измерения | Наименование показателя             | Значение показателя |
|-------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|---------------------|
| 1.    | Дата заполнения/внесения изменений: | -                 | Дата заполнения/внесения изменений: | 20.03.2024          |
| 2.    | Дата начала отчётного периода:      | -                 | Дата начала отчётного периода:      | 01.01.2023          |
| 3.    | Дата конца отчётного периода:       | -                 | Дата конца отчётного периода:       | 31.12.2023          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4.    | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб               | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | -                   |
| 5.    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб               | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -                   |
| 6.    | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб               | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 200 776,17          |
| 7.    | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе: | руб               | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе: | 373 193,75          |
| 8.    | - за содержание дома  | руб               | - за содержание дома  | 340 833,50          |
| 9.    | - за текущий ремонт   | руб               | - за текущий ремонт   | -                   |
| 10.   | - за услуги управления  | руб               | - за услуги управления  | 32 360,25           |
| 11.   | Получено денежных средств. в том числе:                                     | руб               | Получено денежных средств. в том числе:                                     | 295 781,07          |
| 12.   | - денежных средств от собственников / нанимателей помещений                 | руб               | - денежных средств от собственников / нанимателей помещений                 | 295 781,07          |
| 13.   | - целевых взносов от собственников / нанимателей помещений                  | руб               | - целевых взносов от собственников / нанимателей помещений                  | -                   |
| 14.   | - субсидий  | руб               | - субсидий  | -                   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб               | - денежных средств от использования общего имущества                        | -                   |
| 16.   | - прочие поступления  | руб               | - прочие поступления  | -                   |
| 17.   | Всего денежных средств с учётом остатков                                    | руб               | Всего денежных средств с учётом остатков                                    | 295 781,07          |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб               | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | -                   |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб               | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | -                   |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб               | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | 245 828,60          |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|    |  |   |   |   |  |
|----|--|---|---|---|--|
| 1. | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                  | АДС   |  |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8 763,25  |  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |  |
|    | 1.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | АДС  |
|    |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно                                       |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                           | кв.м.   |  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения              | 1,02  |  |
| 2. | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                  | Вывоз ЖБО (с м2)  |  |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 125 050,98  |  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |  |
|    | 2.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Вывоз ЖБО (с м2)                                 |
|    |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно                                       |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                           | кв.м.   |  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения              | 14,55   |  |
| 3. | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                  | Доставка квитанций  |  |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 472,67  |  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |  |
|    | 3.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Доставка квитанций                               |
|    |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно                                       |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                           | кв.м.   |  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения              | 0,06  |  |
| 4. | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                  | Производственный контроль качества холодной воды                                    |  |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 446,79  |  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |  |
|    | 4.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Производственный контроль качества холодной воды |
|    |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно                                       |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                           | кв.м.   |  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | -   | Стоимость на единицу измерения              | 0,05  |  |

|                                |  |   |                                |   |  |  |
|--------------------------------|--|---|--------------------------------|---|--|--|
| 5.                             | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества                                    |  |
|                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29 390,49  |  |
|                                | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |  |  |
|                                | 5.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)      | Работы по содержанию и ремонту иного общего имущества                                    |
|                                |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | Ежемесячно   |
| Единица измерения              |  | -   | Единица измерения              | кв.м.                                       |  |  |
| Стоимость на единицу измерения |  | -   | Стоимость на единицу измерения | 3,42  |  |  |
| 6.                             | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций                           |  |
|                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22 164,37  |  |
|                                | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |  |  |
|                                | 6.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)      | Работы по содержанию и ремонту несущих и ненесущих конструкций                           |
|                                |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | Ежемесячно   |
| Единица измерения              |  | -   | Единица измерения              | кв.м.                                       |  |  |
| Стоимость на единицу измерения |  | -   | Стоимость на единицу измерения | 2,58  |  |  |
| 7.                             | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |  |
|                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 54 530,49  |  |
|                                | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |  |  |
|                                | 7.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)      | Расходы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
|                                |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | Ежемесячно   |
| Единица измерения              |  | -   | Единица измерения              | кв.м.                                       |  |  |
| Стоимость на единицу измерения |  | -   | Стоимость на единицу измерения | 6,35  |  |  |

|                                |  |   |                                |   |   |  |
|--------------------------------|--|---|--------------------------------|---|---|--|
| 8.                             | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры)                      |  |
|                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4 381,62  |  |
|                                | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |  |
|                                | 8.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание систем водоснабжения, электроснабжения (контролеры) |
|                                |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно   |
| Единица измерения              |  | -   | Единица измерения              | кв.м.                                       |   |  |
| Стоимость на единицу измерения |  | -   | Стоимость на единицу измерения | 0,51  |   |  |
| 9.                             | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Уборка МОП (с м2)   |  |
|                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22 341,77   |  |
|                                | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |  |
|                                | 9.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка МОП (с м2)  |
|                                |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно   |
| Единица измерения              |  | -   | Единица измерения              | кв.м.                                       |   |  |
| Стоимость на единицу измерения |  | -   | Стоимость на единицу измерения | 2,6   |   |  |
| 10.                            | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Управление жилфондом  |  |
|                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 32 360,25   |  |
|                                | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |  |
|                                | 10.1)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление жилфондом   |
|                                |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно   |
| Единица измерения              |  | -   | Единица измерения              | кв.м.                                       |   |  |
| Стоимость на единицу измерения |  | -   | Стоимость на единицу измерения | 3,76  |   |  |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № п/п | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|-------|--|-------------------|--|---------------------|
| 21.   | Направлено претензий отребителям-должникам                           | ед.               | Направлено претензий отребителям-должникам                           | -                   |
| 22.   | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | -                   |
| 23.   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб               | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | -                   |