

Анкета многоквартирного дома

п-о Порошино ул - д 27

Форма 2.8. Отчёт об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчёт о выполнении смет расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений:	-	Дата заполнения/внесения изменений:	20.03.2024
2.	Дата начала отчётного периода:	-	Дата начала отчётного периода:	01.01.2023
3.	Дата конца отчётного периода:	-	Дата конца отчётного периода:	31.12.2023

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб	Задолженность потребителей (на начало периода)	526 765,35
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе:	руб	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту. в том числе:	1 639 357,84
8.	- за содержание дома	руб	- за содержание дома	963 286,44
9.	- за текущий ремонт	руб	- за текущий ремонт	654 348,08
10.	- за услуги управления	руб	- за услуги управления	21 723,32
11.	Получено денежных средств. в том числе:	руб	Получено денежных средств. в том числе:	1 421 987,33
12.	- денежных средств от собственников / нанимателей помещений	руб	- денежных средств от собственников / нанимателей помещений	1 411 311,17
13.	- целевых взносов от собственников / нанимателей помещений	руб	- целевых взносов от собственников / нанимателей помещений	10 676,16
14.	- субсидий	руб	- субсидий	-
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб	- денежных средств от использования общего имущества	-
16.	- прочие поступления	руб	- прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учётом остатков	руб	Всего денежных средств с учётом остатков	1 412 706,21
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб	Задолженность потребителей (на конец периода)	731 693,66

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

1.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	6. Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	654 348,08
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	1.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	6. Текущий ремонт
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	12,35	
2.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50 864,27
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	2.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	0,96	
3.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	179 614,6
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	3.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	3,39	

4.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и несущих конструкций МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	627 856,27
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	4.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и несущих конструкций МКД
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	11,85	
5.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Сбор, вывоз и размещение ТБО
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 148,23
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	5.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Сбор, вывоз и размещение ТБО
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	0,72	
6.	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Управление МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21 723,32
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)				
	6.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление МКД
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	0,41	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
21.	Направлено претензий отребителям-должникам	ед.	Направлено претензий отребителям-должникам	-
22.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	2
23.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-