

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме
для собственников жилых помещений, которые не приняли решение
о выборе способа управления этим домом и если собственники помещений
в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение
об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

В соответствии со статьями 154, 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также **размера такой платы**», постановлением Правительства Российской Федерации от 08 июля 2018 № 891 «Об утверждении Правил определения предельных индексов изменения размера такой платы», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2018 № 1431 «Об утверждении Правил определения предельных индексов изменения размера такой платы» и руководствуясь статьей

28 Устава городского округа Сухой Лог, Администрация городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления этим домом и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на 2025 год (прилагается).

2. Определить возможность установления размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления этим домом и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на 2026 и 2027 годы путем индексации размера платы, установленной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу с 01 января 2025 года постановление Главы городского округа Сухой Лог от 25.12.2023 № 1837-ПГ «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления этим домом и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Н.С. Майорову.

Глава
городского округа

Р.Р. Мингалимов