



«Согласовано»

Директор МУП «Жилкомсервис-СЛ»

А. С. Воробьев

2025 г.

«Утверждаю»
Директор ООО УК «Сухоложская»

Л. П. Косых

2025 г.



**План подготовки к отопительному периоду 2025/2026 годов
ООО УК «Сухоложская»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
1.	Установка заглушек на вводах системы отопления всех домов	с 15.05.2025 г. по 25.05.2025 г.	Обслуживающая организация ООО УК «Кристалл» Директор Изгагин Олег Михайлович	
2	Промывка, опрессовка системы отопления жилых домов	с 15.05.2025 г. по 05.09.2025 г.	Обслуживающая организация ООО УК «Кристалл» Директор Изгагин Олег Михайлович	
3	Устранение выявленных дефектов: замена запорной арматуры, аварийных участков общедомовых трубопроводов	с 16.05.2024 г. по 05.09.2025 г.	Обслуживающая организация ООО УК «Кристалл» Директор Изгагин Олег Михайлович	
4	Оформление Актов гидравлических испытаний и Паспортов готовности обслуживаемого жилого фонда к эксплуатации на период отопительного сезона 2025-2026 г.г.	с 15.05.2025 г. по 05.09.2025 г.	Обслуживающая организация ООО УК «Кристалл» Директор Изгагин Олег Михайлович	
5	Проверка приборов в общедомовых узлах учета тепловой энергии и теплоносителя	с 01.06.2025 г. по 01.09.2025 г.	Подрядная организация ООО ПП «Энергосбережение» Директор Свинобурко Вячеслав Валентинович	
6	Повторное освидетельствование приборов учета, получение Актов допуска ОДПУ в эксплуатацию на период отопительного сезона 2025-2026 г.г.	с 01.09.2025 г. по 20.09.2025 г.	ООО УК «Сухоложская» теплотехник Зорикова Ольга Ивановна, ООО ПП «Энергосбережение» Директор Свинобурко Вячеслав	

			Валентинович МУП «Жилкомсервис-СЛ» директор Воробьев Александр Сергеевич	
7	Заполнение водой системы отопления потребителей.	с 05.09.2025 г. по 10.09.2025 г.	Обслуживающая организация ООО УК «Кристалл» Директор Изгагин Олег Михайлович	
8	«Пробная топка» с оформлением акта	с 05.09.2025 г. по 10.09.2025 г.	Обслуживающая организация ООО УК «Кристалл» Директор Изгагин Олег Михайлович	
9	Запуск системы отопления многоквартирных домов	в соответствии с Постановлением Администрации МО Сухой Лог	Обслуживающая организация ООО УК «Кристалл» Директор Изгагин Олег Михайлович	
10	После запуска тепла - ежедневные осмотры системы отопления с контролем температуры и давления теплоносителя на вводах в жилые дома	в течение отопительного периода.	Обслуживающая организация ООО УК «Кристалл» Директор Изгагин Олег Михайлович	
11	Утепление теплового контура обслуживаемого жилого фонда (закрытие подвальных продухов, установка пружин на входные двери в подъезды, ремонт остекления в местах общего пользования)	с 01.09.2025 г. по 01.10.2025 г.	Обслуживающая организация ИП Рявкина Татьяна Васильевна	
12	Ответственный за тепловое хозяйство	2025/2026 год	Зорикова Ольга Ивановна- протокол проверки знаний в Управлении Ростехнадзора	
13	Ответственный за электрическое хозяйство	2025/2026 год	Казанцев Олег Леонидович – протокол проверки знаний в Управлении Ростехнадзора	