

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сухой Лог ул. 60 лет СССР  
д. 5 корп. \_\_\_\_\_

Дата проведения 20 ноября 2006 г.

Время проведения 18:00

Место проведения ул 60 лет СССР 5 - 43

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_  
доверенность № \_\_\_\_\_  
выдана \_\_\_\_\_

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_  
доверенность № \_\_\_\_\_  
выдана \_\_\_\_\_

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 64,8% голосов от общего числа голосов 1872 м.кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:  
(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_
2. Представитель Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:  
(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

Коллеен Геннадиев Лаврентьев

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Коллеен Геннадиев Лаврентьев

Принято решение: избрать секретарем собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 2 часа, на выступление \_\_\_\_\_ минут.

Голосовали: за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Решили: собрание провести за 2 часа, на выступления \_\_\_\_\_ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): 2828,7 против - 111,2; воздержались - 122,6

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

1) Коллеен Г. Л.

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за 2611,8, против 328,1; воздержались 122,6  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) Бирюшова Елена Вас
- 2) Кудасова Нина Владимировна
- 3) Тимошарова Лариса Михайловна
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с посредством ТСЖ - 62,3; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** 2938,2  
против 62,3, воздерж. - 62,0

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):

за УК Сухоможская 3000,2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - 62,3

за \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

УК Сухоможская 98%

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 2346; против - \_\_\_\_\_; воздержались - 716,5  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу

договорной

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 2866,6; против - 61,6; воздержались - 134,3  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрошитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой Яр - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 3062,5; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой Яр, ул. Артемьевская, д. 36, корп. 2, кв. \_\_\_\_\_  
копии - \_\_\_\_\_

Председатель собрания: Ваша / Волосин С.П.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.