

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сухой Мох ул. Безымянского  
д. 28 корп. \_\_\_\_\_

Дата проведения 24 ноября 2006г.

Время проведения 18-00

Место проведения ул. Безымянского 28-62

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_

доверенность № \_\_\_\_\_

выдана \_\_\_\_\_

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_

доверенность № \_\_\_\_\_

выдана \_\_\_\_\_

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 65,8% голосов от общего числа голосов 3279,6 м.кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

2. Представитель Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

Махшимова В. П.  
Колыкина Н. В.

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Махшимова В. П.

Принято решение: избрать секретарем собрания:

Колыкина Н. В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 2 часа, на выступление \_\_\_\_\_ минут.

Голосовали: за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Решили: собрание провести за 2 часа, на выступления \_\_\_\_\_ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за 2/5, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Махшимова В. П.
- 2) Колыкина Н. В.
- 3) \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за 21587, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) Ю. Писко М. Д.
- 2) Тонкратов А. С.
- 3) Мелькова В. И.
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с посредством ТСЖ - 81,9; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** 2076,8  
против - 81,9, воздерж. - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):  
за УО Сухомонская - 2076,8; против - 81,9; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

УО Сухомонская 96,2%

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 2076,8; против - 81,9; воздержались - \_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_.

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу

договорная

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 2152,7; против - \_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_.

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрошитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой Яр - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 2158,7; против - \_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_.

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой Яр, ул. Артисшиноветов, д. 36 #, корп. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_  
копии - \_\_\_\_\_

Председатель собрания: Маму / Максимова В /

Секретарь собрания: Калмы / Поженкина И В /

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.