

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сухой Мл-49 А ул. Жеминского
д. 49 А корп. _____

Дата проведения 27 декабря 2006 г.

Время проведения 18-00

Место проведения Жеминского 49 А - 6

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. _____»:

Ф.И.О., _____

доверенность № _____
выдана _____

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. _____»:

Ф.И.О., _____

доверенность № _____
выдана _____

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 59,8% голосов от общего числа голосов 3202,2 кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) _____

2. Представитель Администрации МО «г. _____»:

(Ф.И.О., доверенность) _____

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

Козлова Н. В

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Козлова Н В

Принято решение: избрать секретарем собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 1 часа, на выступление _____ минут.

Голосовали: за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Решили: собрание провести за 1 часа, на выступления _____ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за 19/13,8 против - _____; воздержались - _____.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

1) Козлова Н В

2) _____

3) _____

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за - ____; против - ____; воздержались - ____.
Члены Счетной комиссии за - ____; против - ____; воздержались - ____.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - ____; против - ____; воздержались - ____

за управление с посредством **ТСЖ** - ____; против - ____; воздержались - ____

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** - 1913,9

против - ____; воздерж. - ____

Члены Счетной комиссии за - 1; против - ____; воздержались - ____.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники): за УО Сухоомтееская 1913,9 против - ____; воздержались - ____

за _____ - ____; против - ____; воздержались - ____

за _____ - ____; против - ____; воздержались - ____

Члены Счетной комиссии за - 1; против - ____; воздержались - ____.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

УО Сухоомтееская

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 1913,9; против - _____; воздержались - _____.

Члены Счетной комиссии за - 7; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу

договором

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 1913,9; против - _____; воздержались - _____.

Члены Счетной комиссии за - 7; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрощитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой Лог - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 1913,9; против - _____; воздержались - _____.

Члены Счетной комиссии за - 7; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой Лог, ул. Артёмовская, д. 30а, корп. _____, кв. _____.

копии - _____

Председатель собрания: В.К. - / Попова Н В /

Секретарь собрания: _____

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.