

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сухой Лог ул. Белинского 54  
д. \_\_\_\_\_ корп. \_\_\_\_\_

Дата проведения 11 ноября 2006

Время проведения 18-00

Место проведения ул. Белинского 54

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) Терехова Наталья Ивановна
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_  
доверенность № \_\_\_\_\_  
выдана \_\_\_\_\_

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_  
доверенность № \_\_\_\_\_  
выдана \_\_\_\_\_

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 53,8% голосов от общего числа голосов 3700,6 кв.м.кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:  
(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_
2. Представитель Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:  
(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

Терехова Наталья Ивановна

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Терехова Наталья Ивановна

Принято решение: избрать секретарем собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 2 часа, на выступление 5 минут.

Голосовали: за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Решили: собрание провести за 2 часа, на выступления 5 мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за 199/2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Терехова Наталья Ивановна
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за - 1991,2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью **ТСЖ** - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** - 1991,2  
против - \_\_\_\_\_; воздерж. - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):  
за ЖК Сухомошеская 1991,2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Выбрать в качестве управляющей организации:

ЖК Сухомошеская  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 199/2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу

договора

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 199/2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электроштитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой Лоз – заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 199/2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой Лоз, ул. Артемьевская, д. 36, корп. 2, кв. \_\_\_\_\_  
копии - \_\_\_\_\_

Председатель собрания: Ю. Черехова М. И.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.