

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сухой Лог ул. Безымянского
д. 54 корп. Т

Дата проведения 14 ноября 2006 г.
Время проведения 18:00
Место проведения Безымянского 54 Т

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. _____»:

Ф.И.О., _____
доверенность № _____
выдана _____

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. _____»:

Ф.И.О., _____
доверенность № _____
выдана _____

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 84,8 % голосов от общего числа голосов 3134,4 м.кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) _____

2. Представитель Администрации МО «г. _____»:

(Ф.И.О., доверенность) _____

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

Судейсова Тамара Ивановна
Мартыенкова Вера Ивановна

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Судейсова Т.И

Принято решение: избрать секретарем собрания:

Мартыенкова В.И

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 2 часа, на выступление 5 минут.

Голосовали: за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Решили: собрание провести за 2 часа, на выступления 5 мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за 2656/8 против - _____; воздержались - _____.

Члены Счетной комиссии за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Судейсова Т.И
- 2) Мартыенкова В.И
- 3) _____

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за 2656,8; против - _____; воздержались - _____
Члены Счетной комиссии за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) Масцова Валентина Борисовна
- 2) Мартынова Вера Ивановна
- 3) Жукова Екатерина Генри-др
- 4) _____
- 5) _____

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - _____; против - _____; воздержались - _____

за управление с посредством ТСЖ - _____; против - _____; воздержались - _____

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** 2656,8
против - _____; воздерж. - _____

Члены Счетной комиссии за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники): за ЖК Сухопотоковское 2656,8; против - _____; воздержались - _____

за _____ - _____; против - _____; воздержались - _____

за _____ - _____; против - _____; воздержались - _____

Члены Счетной комиссии за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

ЖК Сухопотоковское - 100%

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 2656,8; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу

договорной

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 2656,8; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрошитах 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой Яр – заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 2656,8; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 2; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой Яр, ул. Антонисовская, д. 36, корп. а, кв. _____
копии - _____

Председатель собрания: Лиза - /Муданова ТИ/
Секретарь собрания: Лиза - /Мертынова ВЧ/

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.