

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
в многоквартирном доме по адресу:

г. Сурхон д/2 ул. Талоринно

Д. 7 корп. _____

Дата проведения 19 октября 2007г

Время проведения 1800

Место проведения Талоринно - 7

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся
в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО
"г. _____":

Ф. И. О. _____

Доверенность № _____

выдана _____

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся
в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО
"г. _____":

Ф. И. О. _____

Доверенность _____

выдана _____

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие
52,1 % голосов от общего числа голосов 2314,5 м. кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/НЕ ИМЕЕТСЯ
НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) _____

2. Представитель Администрации МО "г. Сурхон д/2"

(Ф.И.О., доверенность) Домостроительная фирма "Самара-Спецстрой"
д/б-т/б 15 от 20 сентября 2007г

Принято решение: при наличии кворума начать заседание/отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф. И. О.)

Ткачук Татьяна Георгиевна
Юсупова Тамара Семеновна

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 2; против - _____; воздержались - _____

Принято решение: избрать председателем собрания:

Юсупова Т. С.

Принято решение: избрать секретарем собрания:

Ткачук Т. Т.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии.
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 1 часа, на выступление _____ мин.

Голосовали: за - 2, против - _____, воздержались - _____

Решили: собрание провести за 1 часа, на выступления _____ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за - 1206,7, против - _____; воздержались - _____

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - _____; воздержались - _____

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Ткачук Т. Т.
- 2) Юсупова Т. С.
- 3) _____

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за - _____, против - _____; воздержались - _____

Члены Счетной комиссии: за - _____, против - _____; воздержались - _____

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

1) _____

2) _____

3) _____

4) _____

5) _____

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ: - 116,9; против - _____;

воздержались - _____

за управление с посредством ТСЖ - _____; против - _____; воздержались - _____

за управление с помощью УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ - 1089,8

против - _____; воздерж. - _____

Члены Счетной комиссии: за - 2; против - _____; воздержались - _____

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):

за УчС Сухомонесское 1089,8; против - _____; воздержались - _____

за _____ - _____; против - _____; воздержались - _____

за _____ - _____; против - _____; воздержались - _____

Члены Счетной комиссии: за - 2; против - _____; воздержались - _____

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

УчС Сухомонесское 90,37.

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за - 1089,8, против - _____; воздержались - 116,9

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - _____; воздержались - _____

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу

работы по договору

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки для общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за - 1206,7, против - _____; воздержались - _____

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - _____; воздержались - _____

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрощитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу

г. Сухои Лп - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за - 1206,7, против - _____; воздержались - _____

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - _____; воздержались - _____

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников

по адресу: г. Сухои Лп ул. Артиллерийская
36А д. _____ корп. _____ кв. _____

копии - _____

Председатель собрания: _____ Ильин / Юлианова Т.С.

Секретарь собрания: _____ Ильин / Ильин Т.Т.

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания; доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.