

# ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования  
в многоквартирном доме по адресу:

г. Серхов Мо ул. Кирова  
д. 3 корп. \_\_\_\_\_

Дата проведения 22 октября 2007г.

Время проведения 18:00

Место проведения ул. Кирова № 3

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся  
в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО  
"г. \_\_\_\_\_":

Ф. И. О. \_\_\_\_\_

Доверенность № \_\_\_\_\_

выдана \_\_\_\_\_

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся  
в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО  
"г. \_\_\_\_\_":

Ф. И. О. \_\_\_\_\_

Доверенность \_\_\_\_\_

выдана \_\_\_\_\_

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие  
537 % голосов от общего числа голосов 12878 м. кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

2. Представитель Администрации МО "г. \_\_\_\_\_"

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

Принято решение: при наличии кворума начать заседание/отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф. И. О.)

Молчаново Марина Викторовна  
Бужинко Тамара Леонидовна

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Принято решение: избрать председателем собрания:

Молчаново М. В

Принято решение: избрать секретарем собрания:

Бужинко Т. Л

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии.
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 1 часа, на выступление \_\_\_\_\_ мин.

Голосовали: за - 2, против - \_\_\_\_\_, воздержались - \_\_\_\_\_

Решили: собрание провести за 1 часа, на выступления \_\_\_\_\_ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за - 691,9, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Молчаново М. В
- 2) Бужинко Т. Л
- 3) \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за - \_\_\_\_\_, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - \_\_\_\_\_, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ: - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_;

воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с посредством ТСЖ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ - 691,9

против - \_\_\_\_\_; воздерж. - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):

за *УО Сухомотская 691,9* против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Выбрать в качестве управляющей организации:

*УО Сухомотская*

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за - 691,9, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Принять предложенную форму договора за основу

работы по договору

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки для общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за - 691,9, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрощитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу

г. Сухой лп - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за - 691,9, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Хранить документы общего собрания собственников

по адресу: г. Сухой лп ул. Антоновская  
д. 36А корп. \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

копии - \_\_\_\_\_

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ / Молчанов ЮР

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Бучинский

**ПРИМЕЧАНИЕ:** к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания; доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.