

# ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования  
в многоквартирном доме по адресу:

г. Сухон д. 5 ул. Кирова

д. 5 корп. \_\_\_\_\_

Дата проведения 18 октября 2007

Время проведения 18:00

Место проведения Кирова 5

## ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся  
в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО

"г. \_\_\_\_\_":

Ф. И. О. \_\_\_\_\_

Доверенность № \_\_\_\_\_

выдана \_\_\_\_\_

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся  
в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО

"г. \_\_\_\_\_":

Ф. И. О. \_\_\_\_\_

Доверенность \_\_\_\_\_

выдана \_\_\_\_\_

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие

51,9% голосов от общего числа голосов 3811,1 м. кв.

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/НЕ ИМЕЕТСЯ**

**НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:**

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

2. Представитель Администрации МО "г. \_\_\_\_\_"

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

Долгунова Тамара Семеновна

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Долгунова Т.С

Принято решение: избрать секретарем собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 1 часа, на выступление \_\_\_\_\_ минут.

Голосовали: за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Решили: собрание провести за 1 часа, на выступления \_\_\_\_\_ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за 15/1 против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Долгунова Т.С
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - 75,4  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с посредством ТСЖ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** - 75,4; против - \_\_\_\_\_; воздерж. - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники): за УО Суколомовская - 75,4; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Выбрать в качестве управляющей организации:

УО Суколомовская

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за - 15951, против - \_\_\_\_\_; воздержались - 383,6

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Принять предложенную форму договора за основу

работы по договору

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки для общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за - 1978,7, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрощитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу

г. Сухой Лоз - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за - 1978,7, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии: за - 2, против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

**Принято решение:** Хранить документы общего собрания собственников

по адресу: г. Сухой Лоз ул. Артиссерсетов  
38А корп. \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

копии - \_\_\_\_\_

Председатель собрания: Бергошева ЛН

Секретарь собрания: Бужено МС

**ПРИМЕЧАНИЕ:** к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания; доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.