

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Тюльское ул. Мещино  
д. 52 корп. \_\_\_\_\_

Дата проведения 17 ноября 2006 г.

Время проведения 18:00

Место проведения ул. Мещино 52-14

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_  
доверенность № \_\_\_\_\_  
выдана \_\_\_\_\_

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_  
доверенность № \_\_\_\_\_  
выдана \_\_\_\_\_

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 85,0% голосов от общего числа голосов 942,9 м.кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

- 1. Представитель действующей управляющей компании:  
(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_
- 2. Представитель Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:  
(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О):

Кравченко Наталье Ивановне

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Кравченко Н. И.

Принято решение: избрать секретарем собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 1 часа, на выступление 5 минут.

Голосовали: за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Решили: собрание провести за 1 часа, на выступления \_\_\_\_\_ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за 20/29; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Кравченко Н. И.
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за 80%, 9; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) Ильина Мария Николаевна
- 2) Королева Наталья Сергеевна
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью **ТСЖ** - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** 80%, 9  
против - \_\_\_\_\_; воздерж. - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):

за УО Сухоложская 80%, 9; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

УО Сухоложская

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 301,9; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Принять предложенную форму договора за основу

договоров

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 301,9; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрошитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой Лп — заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 301,9; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой Лп, ул. Артемьевская, д. 36, корп. 2, кв. \_\_\_\_\_  
копии - \_\_\_\_\_

Председатель собрания: Андр /Кравченко М.4/

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

**ПРИМЕЧАНИЕ:** к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.