

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сургут Мп д. 15 ул. Лесная
корп. _____

Дата проведения 20 ноября 2006 г.

Время проведения 17:00

Место проведения ул. Лесная 15-10

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. _____»:

Ф.И.О., _____

доверенность № _____

выдана _____

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. _____»:

Ф.И.О., _____

доверенность № _____

выдана _____

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 94,5 % голосов от общего числа голосов 695,57 кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:
(Ф.И.О., доверенность) _____

2. Представитель Администрации МО «г. _____»:
(Ф.И.О., доверенность) _____

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

Сенникова В.Комаренко С.

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Сенникова В.С.

Принято решение: избрать секретарем собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 1 часа, на выступление _____ минут.

Голосовали: за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Решили: собрание провести за 1 часа, на выступления _____ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по повестке дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за - 657; против - _____; воздержались - _____.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

1) Сенникова В.С.

2) _____

3) _____

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за 657,6; против - _____; воздержались - _____
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) Овсина Валентина Федоровна
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - _____; против - _____; воздержались - _____

за управление с посредством ТСЖ - _____; против - _____; воздержались - _____

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** - 657,6

против - _____; воздерж. - _____
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):

за УК Суходоловская - 657,6; против - _____; воздержались - _____

за _____ - _____; против - _____; воздержались - _____

за _____ - _____; против - _____; воздержались - _____

Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

УК Суходоловская

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 657,6; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу
договорной

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 657,6; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрошитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухого Ла – заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 657,6; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухого Ла, ул. Артешинская, д. 36, корп. А, кв. _____, копии - _____.

Председатель собрания: _____ /Сенникова В С/

Секретарь собрания: _____

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.