

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сухой Мо, ул. Октябрьской  
д. 1 корп. \_\_\_\_\_

Дата проведения 21 декабря 2006

Время проведения 18-00

Место проведения Октябрьской 1-

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_

доверенность № \_\_\_\_\_

выдана \_\_\_\_\_

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_

доверенность № \_\_\_\_\_

выдана \_\_\_\_\_

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 77,3 % голосов от общего числа голосов 1496,8 м.кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

2. Представитель Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

*Методические рекомендации*

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):  
Сосоевченко Ольга Владимировна

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать председателем собрания:  
Сосоевченко Ольга В.

Принято решение: избрать секретарем собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 1 часа, на выступление \_\_\_\_\_ минут.

Голосовали: за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Решили: собрание провести за 1 часа, на выступления \_\_\_\_\_ мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за - 1157,85; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Сосоевченко О. В.
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за 1157,85 против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_  
Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) Бессонов Александр Евгеньевич
- 2) Тригорьева Елена Ивановна
- 3) Бектеева Наталья Ивановна
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с посредством ТСЖ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** - 1157,85  
против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):

за УК Сухопутская 1157,85 против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

УК Сухопутская

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 1157,85; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Принять предложенную форму договора за основу

договоров

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 1157,85; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрошитах 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой Лог - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 1157,85; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

**Принято решение:** Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой Лог, ул. Жуковского, д. 36А, корп. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_, копии - \_\_\_\_\_.

Председатель собрания: Серебряк / Соловьева О.В.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

**ПРИМЕЧАНИЕ:** к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.