

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сургой д. 4 ул. Тумесинская
д. 4 корп. 3

Дата проведения 7 декабря 2006 г.

Время проведения 17-00

Место проведения Тумесинская 4/3-47

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. _____»:

Ф.И.О., _____
доверенность № _____
выдана _____

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. _____»:

Ф.И.О., _____
доверенность № _____
выдана _____

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 61,3 % голосов от общего числа голосов 4103,3 м.кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) _____

2. Представитель Администрации МО «г. _____»:

(Ф.И.О., доверенность) _____

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

Бабушкино, Модиско Петр

Голосование по кандидатурам:

Голосовали:

за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: избрать председателем собрания:

Принято решение: избрать секретарем собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:

Собрание провести за 2 часа, на выступление 5 минут.

Голосовали: за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Решили: собрание провести за 2 часа, на выступления 5 мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.

Голосовали (собственники): за 4/0/3, против - _____; воздержались - _____.

Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

- 1) Бабушкино, А. П.
- 2) _____
- 3) _____

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за 4103,3, против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) Пунин А. В.
- 2) Ворожоб И. И.
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за **НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ** - _____; против - _____; воздержались - _____

за управление с посредством **ТСЖ** - _____; против - _____; воздержались - _____

за управление с помощью **УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ** - 3740,7
против 362,6 воздерж. - _____

Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):
за ЖК Сухоомутская 3740,7, против - 362,6 воздержались - _____

за _____ - _____; против - _____; воздержались - _____

за _____ - _____; против - _____; воздержались - _____

Члены Счетной комиссии за - _____; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

ЖК Сухоомутская 91,2 %

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 4103,3; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу договором

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 4103,3; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрошитах 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой Ма - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 4103,3; против - _____; воздержались - _____.
Члены Счетной комиссии за - 1; против - _____; воздержались - _____.

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой Ма, ул. Антисепическая, д. 36А, корп. _____, кв. _____
копии - _____

Председатель собрания: Бабур / Бабурченко П.П.

Секретарь собрания: _____

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.