

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:

г. Сухой Лаг ул. Воздвиженка  
д. \_\_\_\_\_ корп. \_\_\_\_\_

Дата проведения 14 ноября 2006 г.  
Время проведения 18:00  
Место проведения ул. Воздвиженка 11-4

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_  
доверенность № \_\_\_\_\_  
выдана \_\_\_\_\_

Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

Ф.И.О., \_\_\_\_\_  
доверенность № \_\_\_\_\_  
выдана \_\_\_\_\_

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 97,5% голосов от общего числа голосов 900,3 м.кв.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ

НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Представитель действующей управляющей компании:

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

2. Представитель Администрации МО «г. \_\_\_\_\_»:

(Ф.И.О., доверенность) \_\_\_\_\_

Методические рекомендации

Принято решение: при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума.

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):  
Берсеменова Тамара Анжаровна  
Исмаилова Зоя Анжаровна

Голосование по кандидатурам:  
Голосовали:  
за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать председателем собрания:  
Берсеменова Т. А.

Принято решение: избрать секретарем собрания:  
Исмаилова З. А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:  
Собрание провести за 1 часа, на выступление \_\_\_\_\_ минут.  
Голосовали: за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Решили: собрание провести за 1 часа, на выступления \_\_\_\_\_ мин.  
1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.  
Голосовали (собственники): за 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:  
1) Берсеменова Т. А.  
2) Исмаилова З. А.  
3) \_\_\_\_\_

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета.

Голосовали (собственники): за 876,4; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.  
Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:

- 1) Душечкина Ольга Владимировна
- 2) Саженин Сергей Владимирович
- 3) Педанова Зоя Андреевна
- 4) 0
- 5) \_\_\_\_\_

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

за НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 33,9; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с посредством ТСЖ - 678; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за управление с помощью УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ - 776,5; против - \_\_\_\_\_; воздерж. - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники): за ЖС Сухопутская 810,4; против 33,9; воздержались - 33,9

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

за \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_

Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:

ЖС. Сухопутская 810,4  
- 92,3

Методические рекомендации

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 84,3; против - \_\_\_\_\_; воздержались - 33,9

Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу

договором

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 87,8; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрощитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г. Сухой М - заказным письмом.

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 84,3; против 33,9; воздержались - \_\_\_\_\_.

Члены Счетной комиссии за - 2; против - \_\_\_\_\_; воздержались - \_\_\_\_\_.

Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу: г. Сухой М, ул. Артемьевская, д. 36, корп. А, кв. \_\_\_\_\_  
копии - \_\_\_\_\_

Председатель собрания: Бер / Берсекова ТН

Секретарь собрания: Израил / Исаданова ЗН

ПРИМЕЧАНИЕ: к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и замечания.