

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования

Адрес, место проведения собрания: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 35/1

Дата проведения собрания: 01.12.2014 г.

Инициатор собрания: инициативная группа многоквартирного дома №35/1 по ул. Юбилейная, г. Сухой Лог.

Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме составляет 2642,50 кв.м.

Голосовали собственники помещений дома, площадь которых в сумме составляет 1576,7 кв.м., то есть 60 % от общей площади всех помещений собственников в многоквартирном доме, кворум состоялся, собрание правомочно по всем вопросам, поставленным на голосование.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Определение места хранения решений и протокола собрания: по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3
3. Определение перечня работ и ставки платы по статье «Текущий ремонт» на 2015 год:

3.1. Содержание несущих и ненесущих конструкций

3.1.1. Замена трубопровода подвальной разводки системы холодного водоснабжения сметной стоимостью 75740 рублей, ставка платы в размере 2,39 руб. за 1 м² общей площади дома в месяц.

Срок проведения работ: _____ 2015г.

3.2. Содержание придомовой территории и мест общего пользования многоквартирного дома

3.2.1. ремонт подъездов многоквартирного дома, замена почтовых ящиков и оконных блоков.

Ставка платы по статье «текущий ремонт» рассчитана за 1 кв.м. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 35/1, исходя из общей площади помещений многоквартирного дома, которая составляет 2642,5 кв.м.

По вопросам повестки дня собрания:

По первому вопросу голосовали:

За 60 % голосов;

Против 0% голосов;

Воздержались 0% голосов.

Решили: избрать председателем собрания – Батенева Ф.М.

секретарем собрания - Лубинская Р.

По второму вопросу голосовали:

За 60 % голосов;

Против 0 % голосов;

Воздержались 0 % голосов.

Решили: Определить место хранения решений и протокола собрания: по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3

По третьему вопросу голосовали:

3.1. Содержание несущих и ненесущих конструкций

3.1.1. Замена трубопровода подвальной разводки системы холодного водоснабжения сметной стоимостью 75740 рублей, ставка платы в размере 2,39 руб. за 1 м² общей площади дома в месяц.

Срок проведения работ: _____ 2015г.

За 41,1 % голосов;

Против 20,4 % голосов;

Воздержались 0 % голосов.

3.2. Содержание придомовой территории и мест общего пользования многоквартирного дома

3.2.1. ремонт подъездов многоквартирного дома, замена почтовых ящиков и оконных рам.

За 60 % голосов;

Против 0 % голосов;

Воздержались 0 % голосов.

Решили: 1. выполнить работы по замене оконных блоков в подъездах многоквартирного дома за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы в размере 1,73 руб. за 1 кв.м. общей площади дома в месяц, заменить почтовые ящики и произвести ремонт подъездов за счет денежных средств, накопленных собственниками на лицевом счете многоквартирного дома.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 