

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования

Адрес, место проведения собрания: Свердловская обл., Сухоложский район, с. Курьи, ул. Школьная, д. 1

Дата проведения собрания: 01.01.2015 г.

Инициатор собрания: инициативная группа многоквартирного дома №1 по ул. Школьная, с. Курьи.

Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме составляет 726,10 кв.м.

Голосовали собственники помещений дома, площадь которых в сумме составляет 502,0 кв.м., то есть 69,1 % от общей площади всех помещений собственников в многоквартирном доме, кворум состоялся, собрание правомочно по всем вопросам, поставленным на голосование.

## ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Определение места хранения решений и протокола собрания: по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3
3. Определение перечня работ и ставки платы по статье «Текущий ремонт» на 2015 год:

### 3.1. Содержание несущих и ненесущих конструкций

3.1.1. Ремонт отмостки сметной стоимостью 51 620,00 рублей, с учетом денежных средств на лицевом счете дома в размере 27 217,47 руб., за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома недостающей суммы в размере 24 402,53 руб., ставка платы составляет 2,80 руб. за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц.

Ставка платы по статье «текущий ремонт» рассчитана за 1 кв.м. по адресу: с. Курьи, ул. Школьная, д. 1, исходя из общей площади помещений многоквартирного дома, которая составляет 726,10 кв.м.

## По вопросам повестки дня собрания:

### По первому вопросу голосовали:

За 69,1 % голосов;  
Против 0% голосов;  
Воздержались 0% голосов.

**Решили:** избрать председателем собрания – Зубареву М.А.

секретарем собрания - Дроганову Н.В.

### По второму вопросу голосовали:

За 69,1 % голосов;  
Против 0 % голосов;  
Воздержались 0 % голосов.

**Решили:** Определить место хранения решений и протокола собрания: по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3

### По третьему вопросу голосовали:

#### 3.1. Содержание несущих и ненесущих конструкций

3.1.1. Ремонт отмостки сметной стоимостью 51 620,00 рублей, с учетом денежных средств на лицевом счете дома в размере 27 217,47 руб., за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома недостающей суммы в размере 24 402,53 руб., ставка платы составляет 2,80 руб. за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц.

За 69,1 % голосов;  
Против 0 % голосов;  
Воздержались 0 % голосов.

**Решили:** 1. выполнить ремонт отмостки сметной стоимостью 51 620,00 рублей, с учетом денежных средств на лицевом счете дома в размере 27 217,47 руб., за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома недостающей суммы в размере 24 402,53 руб., ставка платы составляет 2,80 руб. за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц.

**В случае увеличения объема выполняемых работ собственники помещений многоквартирного дома №1 по ул. Школьная, с. Курьи Сухоложского района выражают свое согласие с изменением сметной стоимости в сторону увеличения и последующим увеличением периода начисления ставки платы собственникам многоквартирного дома.**

Председатель собрания

Зубарева М А зр

Секретарь собрания

Дроганов Н В