

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

Адрес, место проведения собрания: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Лесная, д. 5.

Дата составления протокола: 19.10.2015 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор собрания: Боровских Н.Н., собственник помещения (квартиры) №7 в указанном доме.

Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет **1842,0 кв.м.**

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Лесная, 5
(место или адрес, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания)

По состоянию на «19» октября 2015 г. по данным подсчета бюллетеней голосования (решения собственника помещения) многоквартирного дома в голосовании приняли участие 22 собственника, обладающих 1091,5 количеством голосов (кв.м.), что составляет 59,3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома **№5 по ул. Лесная в г. Сухой Лог Свердловской области.**
3. Определить место хранения решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3
4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.
5. О порядке уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования.
6. О выполнении работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2016 году: валке деревьев в количестве 7 шт., ориентировочной сметной стоимостью 17212,00 руб., согласно локально-сметному расчету, за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет 0,78 руб., за 1 кв.м., общей площади дома в месяц, за плату по статье текущий ремонт по решению собственников помещений многоквартирного дома, по решению собственников, с рассрочкой на 12 мес. (с 01.10.2015 г. до 30.09.2016 г.)
Срок проведения работ: октябрь 2015г.
Ставка платы по статье «текущий ремонт» рассчитана за 1м² по адресу ул. Лесная, д. 5, г. Сухой Лог, исходя из общей площади помещений многоквартирного дома, которая составляет 1842,0 м²

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По первому вопросу повестки дня:

Выборы председателя собрания и секретаря собрания.

Результаты голосования:

За 1091,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 59,3% от общего числа голосов собственников помещений;

Против 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: избрать председателем собрания – Боровских Н.Н.
секретарем собрания - Савину Л.Н.

По второму вопросу повестки дня:

Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №43 по ул. Белинского в г. Сухой Лог.

За 1091,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 59,3% от общего числа голосов собственников помещений;

Против 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Боровских Н.Н.
2. Савину Л.Н.

По третьему вопросу повестки дня:

Определить место хранения решений и протокола собрания: по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3

За 1091,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 59,3% от общего числа голосов собственников помещений;

Против 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3

По четвертому вопросу повестки дня:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.

Боровских Н.Н., собственник кв. № 7.

За 1091,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 59,3% от общего числа голосов собственников помещений;

Против 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Выбрать собственника кв. № 7, (Боровских Н.Н.), который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.

По пятому вопросу повестки дня:

О порядке уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путем размещения соответствующего сообщения в подъездах многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

За 1091,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 59,3% от общего числа голосов собственников помещений;

Против 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

Воздержались 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили:

Об итогах голосования инициатор внеочередного общего собрания МКД уведомляет собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения в подъездах многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

По шестому вопросу повестки дня:

О выполнении работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2016 году: валке деревьев в количестве 7 шт., ориентировочной сметной стоимостью 17212,00 руб., согласно локально-сметному расчету, за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет 0,78 руб., за 1 кв.м., общей площади дома в месяц, за плату по статье текущий ремонт по решению собственников помещений многоквартирного дома, по решению собственников, с рассрочкой на 12 мес. (с 01.10.2015 г. до 30.09.2016 г.)

Срок проведения работ: октябрь 2015г.

За 1091,5 количество голосов (кв.м.), что составляет 59,3% от общего числа голосов собственников помещений;

Против 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

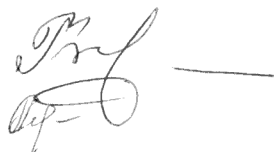
Воздержались 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решили: Выполнить работы по валке деревьев в количестве 7 шт., ориентировочной сметной стоимостью 17212,00 руб., согласно локально-сметному расчету, за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет 0,78 руб., за 1 кв.м., общей площади дома в месяц, за плату по статье текущий ремонт по решению собственников помещений многоквартирного дома, по решению собственников, с рассрочкой на 12 мес. (с 01.10.2015 г. до 30.09.2016 г.)

Срок проведения работ: октябрь 2015г.

Ставка платы по статье «текущий ремонт» рассчитана за 1м² по адресу ул. Лесная, д.№5, г. Сухой Лог, исходя из общей площади помещений многоквартирного дома, которая составляет 1842,0 м²

Председатель собрания



Секретарь собрания

