

Российская Федерация  
Свердловская область  
Камышловский муниципальный район  
**ДУМА**  
**КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

29 октября 2021  
с. Калиновское

**№ 280**

**О внесении изменений в Решение Думы от 18 декабря 2020 года №219  
«О размерах платы за жилое помещение для граждан, проживающих на  
территории п/о Порошино Калиновского сельского поселения  
Камышловского муниципального района Свердловской области»  
(с изменениями от 20.08.2021 №268)**

Во исполнение п. 1 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме"), руководствуясь Уставом Калиновского сельского поселения, Дума Калиновского сельского поселения **РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Решение Думы от 18 декабря 2020 года №219

«О размерах платы за жилое помещение для граждан, проживающих на территории п/о Порошино Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области» (с изменениями от 20.08.2021 № 268), изложив приложение № 1 в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в законную силу с 1 октября 2021 года.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете "Камышловские известия", разместить на официальном сайте Думы Калиновского сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (М.М. Панафидина).

Председатель  
Думы Калиновского сельского поселения

М.М. Панафидина



Глава  
Калиновского сельского поселения

О.А. Зверева



**РАЗМЕР  
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО  
ДОМОВ 21, 27 И 36, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ П/О ПОРОШИНО**

Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Размер платы для потребителей, проживающих в п/о Порошино с 01.10.2021 по 31.12.2021
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД</b>		<b>10,36</b>
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	руб./кв. м	0,03
Работы, выполняемые в зданиях с подвалами и техническими подпольями	руб./кв. м	0,67
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен и фасадов МКД	руб./кв. м	0,11
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий МКД	руб./кв. м	0,03
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД	руб./кв. м	6,62
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД	руб./кв. м	0,03
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м	0,03
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м	0,60
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки МКД	руб./кв. м	2,24
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	руб./кв. м	<b>2,96</b>
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД (осмотр, ремонт,	руб./кв. м	1,01

регулировка, промывка, гидравлическое испытание, утепление труб)		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	руб./кв. м	0,03
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей и очагов в МКД	руб./кв. м	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	руб./кв. м	0,56
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения и водоотведения	руб./кв. м	1,02
Проверка, обслуживание коллективных приборов учета	руб./кв. м	
Аварийно-диспетчерское обслуживание на системах теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	руб./кв. м руб./кв. м	0,34
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД</b>	руб./кв. м	<b>0,83</b>
Сухая и влажная уборка помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб./кв. м	0,49
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб./кв. м	0,10
Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, в том числе покос травы	руб./кв. м	0,24
<b>Работы по содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов</b>	руб./кв. м	<b>0,63</b>
<b>Управление многоквартирным домом</b>	руб./кв. м	<b>0,36</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	руб./кв. м	<b>10,80</b>
<b>Итого:</b>	руб./кв. м	<b>25,94</b>