

# ПРОТОКОЛ

## внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

Адрес, место проведения собрания: Свердловская обл., г. Сухой Лог, проезд Строителей, д. 1.

Дата составления протокола: 23.11.2015 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор собрания: ООО УК «Сухоложская».

Общая площадь всех помещений собственников в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) составляет **5063,20 кв.м.**

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д. 3, каб. 208.

(место или адрес, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания)

Голосовали собственники помещений дома, площадь которых в сумме составляет 3749,15 кв.м., то есть 74,05 % от общей площади всех помещений собственников в многоквартирном доме, кворум состоялся, собрание правомочно по всем вопросам, поставленным на голосование.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
  2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
  3. Определить место хранения решений и протокола собрания по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д. 3
  4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.
  5. О порядке уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования.
  6. О выполнении работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2016 году: Установка зонтов на вентиляционные трубы, ориентировочной сметной стоимостью 51612 руб. за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет 0,95 руб. за 1 кв.м. общей площади дома, с рассрочкой платежа на 12 месяцев, начиная с декабря 2015 г.
- Ставка платы по статье «текущий ремонт» рассчитана за 1 кв.м. по адресу: г. Сухой Лог, проезд Строителей, д. 1, исходя из общей площади помещений многоквартирных домов, которая составляет 5063,20 кв.м.

### По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

#### По первому вопросу повестки дня:

Выборы председателя собрания и секретаря собрания.

Результаты голосования:

**За** 3660,35 количество голосов (кв.м.), что составляет 72,30% от общего числа голосов собственников помещений;

**Против** 88,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,76% от общего числа голосов собственников помещений;

**Воздержались** 0 количество голосов (кв.м.), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решили:** избрать председателем собрания – Ванюшину Л. А.  
секретарем собрания - Башаеву Н. И.

#### По второму вопросу повестки дня:

Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**За** 3660,35 количество голосов (кв.м.), что составляет 72,30% от общего числа голосов собственников помещений;

**Против** 88,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,76% от общего числа голосов собственников помещений;

**Воздержались** 0 количество голосов (кв.м.), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решили:** Избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Чемоданову Т. И.
2. Ткачеву М. А.
3. \_\_\_\_\_

#### По третьему вопросу повестки дня:

Определить место хранения решений и протокола собрания: по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д. 3

**За** 3660,35 количество голосов (кв.м.), что составляет 72,30% от общего числа голосов собственников помещений;

**Против** 88,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,76% от общего числа голосов собственников помещений;

**Воздержались** 0 количество голосов (кв.м.), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов

собственников помещений.

**Решили:** Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по юридическому адресу ООО УК «Сухоложская»: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.

Наильянов И. И., собственник кв. № 91.  
**За** 3660,35 количество голосов (кв.м.), что составляет 72,30% от общего числа голосов собственников помещений;

**Против** 88,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,76% от общего числа голосов собственников помещений;

**Воздержались** 0 количество голосов (кв.м.), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решили:** Выбрать собственника кв. № 91, (Наильянов И. И.), который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен согласовывать и подписывать локально-сметный расчет, участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ.

**По пятому вопросу повестки дня:**

О порядке уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах, размещенных в подъездах многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

**За** 3660,35 количество голосов (кв.м.), что составляет 72,30% от общего числа голосов собственников помещений;

**Против** 88,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,76% от общего числа голосов собственников помещений;

**Воздержались** 0 количество голосов (кв.м.), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решили:**

Об итогах голосования инициатор внеочередного общего собрания собственников МКД уведомляет собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах, размещенных в подъездах многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

**По шестому вопросу повестки дня:**

О выполнении работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2016 году: Установка зонтов на вентиляционные трубы, ориентировочной сметной стоимостью 51612 руб. за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет 0,95 руб. за 1 кв.м. общей площади дома, с рассрочкой платежа на 12 месяцев, начиная с декабря 2015 г.

**За** 3660,35 количество голосов (кв.м.), что составляет 72,30% от общего числа голосов собственников помещений;

**Против** 88,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,76% от общего числа голосов собственников помещений;

**Воздержались** 0 количество голосов (кв.м.), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решили:** выполнить работы по установке зонтов на вентиляционные трубы, ориентировочной сметной стоимостью 51612 руб. за дополнительное финансирование собственниками помещений многоквартирного дома, ставка платы составляет 0,95 руб. за 1 кв.м. общей площади дома, с рассрочкой платежа на 12 месяцев, начиная с декабря 2015 г.

Ставка платы по статье «текущий ремонт» рассчитана за 1 кв.м. по адресу: г. Сухой Лог, проезд Строителей, д. 1, исходя из общей площади помещений многоквартирных домов, которая составляет 5063,20 кв.м.

Председатель собрания  
Секретарь собрания

Наильянов И. И.  
Исмаилов И. И.